BANSKOBYSTRICKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ

Stredná odborná škola technická a agropotravinárska-
Műszaki, Mezőgazdasági és Élelmiszeripari
Szakközépiskola
Okružná 61, 979 01 Rimavská Sobota

S M E R N I C A

o prenajímaní priestorov SOŠTaAP

Tento predpis nadobúda platnosť 02.05.2022

V Rimavskej Sobote, dňa 24.4.2022 — Ing. Dagmar Vašová

Spracovala: Miriam Kepková — riaditeľka SOŠTaAP

Článok 1

Podmienky prenajímania

Základnou funkciou majetku Strednej odbornej školy technickej a agropotravinárskej- Műszaki, Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakközépiskola Okružná 61, 979 01 Rimavská Sobota (ďalej len SOŠTaAP) zriaďovateľskej pôsobnosti BBSK je zabezpečovanie výchovno-vzdelávacieho procesu. Používanie tohto majetku na iné účely, je možné len ak je to v záujme jeho efektívnejšieho využitia.

Článok 2

Vymedzenie základných pojmov

Dlhodobý prenájom- prenájom na mesiac a viac
Krátkodobý prenájom- do jedného mesiaca

Článok 3

Všeobecné podmienky

Zverený majetok SOŠTaAP sa spravidla prenajíma na dobu určitú, na základe písomnej zmluvy o prenájme priestorov.
Pri prenájme majú prednosť krúžkové činnosti, zamestnanci školy a žiaci školského internátu.

Zoznam priestorov na dlhodobý prenájom

a) Telocvičňa -hala
b) Posilňovňa
c) Gymnastická miestnosť
d) Stolnotenisová miestnosť
e) Multifunkčné ihrisko
f) Dielne
g) Garáže

Zoznam priestorov na krátkodobý prenájom

h) Triedy
i) Jedáleň
j) Šatňa
k) Banketka
l) Chladiaci box
m) Ubytovanie

Článok 4

Cenník prenájmu priestorov

Stredná odborná škola technická a agropotravinárska- Műszaki, Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakközépiskola Okružná 61, 979 01 Rimavská Sobota (ďalej len SOŠTaAP) zriaďovateľskej pôsobnosti BBSK upravuje cenník prenájmu priestorov nasledovne:

1. Stanovenie ceny za prenájom majetku využívaného na športovanie

Názov prenajímaného priestoru	pre športovanie mládeže	cudzí dospelí
Telocvičňa -hala	15€ za hodinu	26€ za hodinu
Posilňovňa	8€ za hodinu	14€ za hodinu
Gymnastická miestnosť	8€ za hodinu	14€ za hodinu
Stolnotenisová miestnosť	8€ za hodinu	14€ za hodinu
Multifunkčné ihrisko	5€ za hodinu	10€ za hodinu

Priestory na športovanie- cudzí dospelí - fakturuje sa na základe zmluvy o prenájme za rezervovaný termín.
Priestory na športovanie- mládež - fakturuje sa na základe zmluvy o prenájme za rezervovaný termín podľa spresnených požiadaviek prenajímateľa.

2. Prenájom priestorov dielní na ulici Hostinského

Prenájom sa rieši cez verejnú obchodnú súťaž o prenájme. Minimálna výška poplatku za prenájom je 39€ za m^2 ročne. Režijné náklady sú: v priestoroch kde je zavedený plyn je poplatok zaň min 100€, vodné a stočné je 6,75€, poplatok za elektrickú energiu je min. 175€. Skutočná spotreba elektrickej energie bude štvrťročne fakturovaná na základe odčítania meračov. Po obdržaní vyúčtovacej faktúry od MAGNA ENERGIA, a.s. koncom roka, prenajímateľ vyúčtuje nedoplatok podľa výšky skutočného odberu.

3. Prenájom garáži na ulici Hostinského a Školskej

Prenájom sa rieši cez verejnú obchodnú súťaž o prenájme. Minimálna výška poplatku za prenájom je 39€ za m^2 ročne. Režijné náklady sú paušálne za spotrebovanú elektrickú energiu 15€ pri spotrebe na svietenie a 15€ pri spotrebe na svietenie a zásuvku k pracovným strojom. Po obdržaní vyúčtovacej faktúry od MAGNA ENERGIA, a.s. koncom roka, prenajímateľ vyúčtuje nedoplatok podľa výšky skutočného odberu.

4. Prenájom garáži na ulici Školskej

Prenájom sa rieši cez verejnú obchodnú súťaž o prenájme. Minimálna výška poplatku za prenájom je 27€ za m^2 ročne.

5. Stanovenie ceny za prenájom majetku využívaného na vzdelávanie

Fyzickým a právnickým osobám na účely súvisiace so vzdelávaním sa priestory tried prenajímajú za 5€ na hodinu a 15€ režijné náklady za deň.

6. Stanovenie ceny za prenájom stravovacieho zariadenia

-Školská jedáleň prenajíma priestory jedálne pre cudzích na akcie typu:

a) rodinné udalosti (krsty, svadby, kary, životné jubileá, stužkové slávnosti, venčeky),

b) pracovné posedenia (školenia, semináre).

-Kapacita školskej jedálne je do 120 miest.

-Konzumáciu a menu každej objednanej akcie je potrebné dohodnúť dva týždne vopred (okrem karu).

-Počet osôb je nutné aktualizovať tri dni pred konaním akcie.

-Zmluvu o prenájme je potrebné dohodnúť v pracovných dňoch od 8.00 do 13.00 hod. u pani Gombošovej.

Názov prenajímaného priestoru	**prenájom**	**poplatok za energie**
školská jedáleň- rodinné udalosti	20€ /hod	10 € /deň
školská jedáleň- školenia, semináre	30€/hod	30€/deň
banketka	50€	-
šatňa	20€	-
chladiaci box	100€	-

Žiaci a pracovníci školy zaplatia len režijné náklady.

7. Prenájom ubytovacích priestorov

Izby po rekonštrukcii pre osobu za noc 16,50€.

Izby bez rekonštrukcie pre osobu za noc 12,50€.

Doposiaľ podpísané zmluvy ostávajú platné do ukončenia ich trvania.

Schválila: Ing. Dagmar Vašová
riaditeľka SOŠTaAP